

令和4年度

多摩北部医療センター  
テレビ付床頭台等の設置運営委託業者  
公募要項

# 令和4年度 多摩北部医療センター テレビ付床頭台等の設置運営委託業者公募要項

## 目次

1 概要および企画提案について	
(1) 概要	3
(2) 本システム設置に関する基本的考え方	3
(3) 病院概要	3
(4) 提出書類	3
(5) 提出期限および提出場所	3
(6) 企画書の内容等	4
(7) 本院の「企画提案仕様書」説明に対する質問	4
(8) 本院からの提出書類への質問に対する回答	4
(9) 設置者の選定方法	4
(10) 選定結果の通知について	5
(11) 設置者決定後の手続き	5
2 当センターの提示事項	
(1) 契約期間	6
(2) テレビ付床頭台 設置予定台数	6
(3) 設備備品の仕様	6
ア カード式テレビ	6
イ 床頭台	7
ウ 金庫（引き出し）	7
エ 冷蔵庫	7
オ カード販売機・カード精算機	8
カ コインランドリー	8
(4) テレビカード	8
(5) 料金設定	8
(6) 保守管理体制	8
(7) 使用電気料金	9
(8) 病院案内作成	9
(9) NHK受信料	9
(10) 施設使用料または売上分配金について	9
(11) 盗難・破損・汚損等について	9
(12) 床頭台の納入	9
3 担当者連絡先	9
4 テレビ付き床頭台等運営委託業者 公募スケジュール	10

# 企画提案仕様書

## 1 概要および企画提案について

### (1) 概要

本要項は、多摩北部医療センターにおいて『カード式テレビシステム床頭台等（以下「本システム」という。）』を設置・運営する場合の製品の形状やサービスの条件、費用負担の設定等の基本的な事項を定めたものである。

病院施設を使用して、本システムの設置・運営に関する業務を行うことを希望する者は、本仕様書に定める事項に基づいて企画提案書を作成し、病院に対して提案内容等の説明等を行うものとする。

病院は、提案を受け院内に設置する「業者選定委員会」（以下「委員会という。」）において、「カード式テレビシステム床頭台等を設置・運営する者」（以下「設置者という。」）を決定する。

### (2) 本システム設置に関する基本的考え方

ア 本システムは、入院患者の療養生活における利便性と快適性の向上を図るものであること。

イ 本システムは、患者の自由意志を尊重した「患者自己負担」によるサービスであること。

ウ 本システムは、設置者における適正利潤の確保を前提に、病院経営にも貢献できるものであること。

エ 本システムは、病院と設置者との費用負担や権利義務及び基本的な取り決め事項は、双方が合意する契約書等をもって明らかにするものであること。

### (3) 病院概要

名称 公益財団法人東京都保健医療公社 多摩北部医療センター

所在 東京都東村山市青葉町1丁目7番地1

規模 入院規模 337床（入院病棟は3F～6F部分）

1日あたりの入院患者数 234.4人（平成31年4月～令和1年3月の実績）

※面会時間 午前7時から午後9時まで

### (4) 提出書類

ア 企画書 6部

イ 法人登記簿謄本 1部

ウ 財務諸表（直近の決算分） 1部

※上記提出された資料の帰属は当センターとする。

### (5) 提出期限および提出場所

#### 提出期限

令和3年12月22日（水）

※持参の場合は事前連絡の上、17:15までに来院すること。

※郵送の場合は当日必着となるよう投函すること。

提出場所・郵送宛先

〒189-8511

東京都東村山市青葉町1丁目7番地1

公益財団法人東京都保健医療公社 多摩北部医療センター

庶務課 庶務係 長瀬・伊藤

電話 042-396-3811

(6) 企画書の内容等

本仕様書の内容を前提とし、以下の事項を説明した企画提案書を提出すること。

(A4判・様式は任意。)

ア 本システムの特徴と理念

イ 各設置備品の規格・性能・特徴（写真付が望ましい）

テレビ・床頭台（冷蔵庫付き）・金庫（引き出し）・カード販売機・カード精算機・  
コインランドリー（洗濯・乾燥機）

ウ 各設置備品の「1時間当りの消費電力量」及び「平均使用時間」の見込み

エ 保守管理体制

① 機器故障時等の応需体制【平日・土曜日・休日（年末・年始含む）・夜間】

② 定期保守・清潔管理・修理不能の場合の対応

オ 今後のスケジュール案

生産（製作）から運用開始までの事項別期間等

（令和4年1月14日設置者決定を前提とし令和4年4月1日運用開始を予定とすること。）

カ 経歴書及び取扱実績

他病院での実績等はできれば病院名を明記

(7) 本院の「企画提案仕様書」説明に対する質問

企画提案仕様書の作成にあたり、本仕様書に疑義を生じた場合は、文書による質問書（A4判とし様式は任意）を令和3年12月13日（月）～17日（金）15時までにメールで送付すること。

（公平を図るため期日以降、また来院や電話による質問は不可とする。）

なお、質問事項については、全質問者及び回答配布希望者に回答する。

(8) 本院からの提出書類への質問に対する回答

提出された書類に対し、当院が疑義を生じた場合は、文書による質問書を令和4年1月6日（木）にメールで送付するので、令和4年1月12日（水）15時までにメールで回答を送付すること。

(9) 設置者の選定方法

書類選考とする。（本件についてプレゼンテーションは実施しない。）

提出書類に基づき、当院が設置する「委員会」において、審議し、1社選定する。

(10) 選考結果の通知について

採否決定後、直ちに書面により全社に通知する。

(11) 設置者決定後の手続き

設置者は、当センターとの間で、テレビ・床頭台等の機器や保守管理等の詳細について、調整を行うとともに、費用負担、権利義務、基本的な取り決め事項などを明記した「テレビ付床頭台等の設置及び運営委託」に関する契約の締結を行う。

## 2 当センターの提示事項

### (1) 契約期間

令和4年4月1日から令和5年3月31日まで

ただし、誠実かつ良好に委託業務を履行した場合には、期間1年の契約更新を5回まで行うことができる。

### (2) テレビ付床頭台 設置予定台数

339台(26)の予定であるが、若干の変動が生ずることがある。ICUはテレビ不要。

#### 【設置台数内訳】

設置場所	台数	うち個室数
3東病棟	42台	3室
3西病棟	42台	3室
4東病棟	42台	3室
4西病棟	35台	なし
5東病棟	42台	3室
5西病棟	42台	3室
6東病棟	42台	7室
6西病棟	42台	4室
ICU	8台	なし
予備	2台	1室
合計	331台	57室

※ ( ) は有料個室数であり、有料個室設置分については使用料を無料とすること。

### (3) 設備備品の仕様

#### ア カード式テレビ

- ① 寸法は19インチ程度の液晶テレビとすること。
- ② テレビの向き・位置が変更されること。
- ③ 無料で入院案内の視聴が出来ること。また、入院案内の作成・内容変更に伴う費用は設置業者の負担とすること。
- ④ テレビはイヤホン専用とする。(イヤホンを差し込んでいない時も、音声が聞こえないこと。)専用のイヤホンを用いることなく利用者が持ち込んだイヤホンで視聴可能であること。
- ⑤ リモコン方式とし、操作が簡単なものであること。
- ⑥ テレビに使用するリモコンの破損等の際の代替品の費用は、設置者の負担とすること。
- ⑦ アンテナ端子とテレビ側端子の接続はワンタッチで容易に取り付けできるような器具とすること。
- ⑧ 環境に配慮した消費電力の少ないものであること。
- ⑨ BS放送の切り替えをリモコン(BSボタン)で行えるようにすること。またそれに係るアンテナ配線工事費は設置者の負担とすること

## イ 床頭台

- ① 床頭台は形状、機能・衛生面・安全性を十分に考慮したものであること。
- ② 収納スペース・量を多くとれるよう工夫すること。
- ③ 幅、奥行き、高さは収納スペースの確保とテレビの見やすさを考慮したものとし、病室から容易に出せる大きさとする。
- ④ 65センチ程度の高さに、食事等のお盆が置ける引き出し式のサイドテーブルを設置すること。
- ⑤ 主材質は耐久性、耐火性に十分配慮したものであり、色等については、病室とマッチするものであること。
- ⑥ 移動が容易にできるようキャスター（ロックができること）付とする。キャスターについては、ロック状況の視認が容易である等、安全性やつかいやすさについて考慮されていること。
- ⑦ 盗難防止用のセフティーボックスが取り付けられること。
- ⑧ 転倒防止が施されていること。
- ⑨ フットライト（人感式）が取り付けられていること。
- ⑩ 床頭台の背面にハンバーラックが取り付けられていること。

（ハンガーラックは取付けるかどうかは提案により決定する。取り付けの場合と取り付けない場合の形状・サイズをそれぞれ示すこと。）

## ウ 金庫（引き出し）

- ① 金庫の使用は無料とすること。
- ② 引き出しは、鍵付であること。
- ③ インロック防止が可能であること。
- ④ 金庫の鍵は、軽量で持ち運び等において患者が使いやすく、紛失等における交換も容易にでき、かつ迅速に対応できるものとする。※職員への負担がかからないもの。
- ⑤ 盗難防止（こじ開け等）に対応できる構造であること。
- ⑥ 鍵の交換は無償で対応すること。

## エ 冷蔵庫

- ① 冷蔵庫は床頭台の中に設置すること。
- ② 無音、無振動であること。
- ③ 衛生面に配慮したものであること。
- ④ 使用する場合は有料とし、テレビカードによる支払いとすること。
- ⑤ 使用しない場合オフに出来ること。
- ⑥ 20Lを下回らない大きさを基本とすること。
- ⑦ 閉め忘れ防止対策が施されていること。

オ カード販売機・カード精算機等

- ① サイズは指定しないが、でき得る限りシンプルなものとする。
- ② カード販売機は各階（3階から6階）に1台、カード精算機は1F ロビーに1台設置すること。

カ コインランドリー

- ① 洗濯機・乾燥機一体型1台を7病棟（4西病棟の除く）に設置すること。
- ② 高さ等、つかいやすさに配慮されたものであること。
- ③ 使用は有料としテレビカードまたは現金（コイン）による支払いとすること。

(4) テレビカード

ア テレビ視聴料金は、残金または残度数が表示できること。

※ 例えば、概ねの残金が判る「テレホンカード」のようなもの。

イ カード精算の際、手数料等を徴収する場合は、精算機等に明示すること。

(5) 料金設定

機 器	料金設定
テレビ	1000円カードで900分視聴
冷蔵庫	100円／24時間
コインランドリー	洗濯乾燥 400円／1回（1kgまで）
	洗濯のみ 200円／1回
	乾燥のみ 100円／30分

(6) 保守管理体制

ア フルメンテナンス方式

イ 利用者の退去時、清掃、消毒その他のメンテナンスを行うこと。

ウ 患者又は当センターから故障等の通報を受けたら、速やかに対応できる体制を確保するものとし、その具体的方法を提案すること。

エ 患者が故障等の通報を簡便にできるよう、テレビ本体に通報先の連絡先（電話番号等）を判りやすく明示すること。また、スタッフが一次対応するために必要なマニュアルを作成・配布すること。

オ バット等の変更により、テレビ電源用の延長コード及びアンテナコードが必要な場合にも、上記アの体制と同様な具体的方法を提案すること。

カ 床頭台・テレビカード販売機・カード精算機・洗濯機・乾燥機等については、毎月1回以上の定期巡回清掃及び保守点検方法等を提案すること。

キ 履行期間の間に老朽化又は破損等により、著しく美観を損なう場合、若しくはその機能を損なった場合は、速やかに代替品をもって交換すること。

ク テレビ本体に設置される、カードタイマー及びテレビ本体について、年1回～2回程度の定期的



な点検を実施すること。

(7) 使用電気料金

機器の電気料金については、当初設定し納入されるべき売上分配金に含むこと。

(8) 病院案内作成

入院患者への病院案内を作成する。また当センター側の要望を受けて内容の変更を行う。

(9) NHK 受信料

手続き及び支払いは設置者が行うこと。

(10) 売上分配金について

ア 設置者は、売上分配金を以下のように提案すること。

テレビカードの売上金（税抜）×〇〇%+消費税

イ アの料金の支払いは、前月分を翌月末日までに支払うものとする。

(11) 盗難・破損・汚損について

本システムの機器等の盗難、破損、汚損等については、設置者の責任で対応すること。

床頭台等を原因とする事故が発生した場合、設置者の責任として対応すること。

(12) 床頭台等の納入

床頭台等の納入にあたっては、現在納入している業者と十分話し合っ、患者さんの迷惑にならないよう円滑に納入すること。

3 担当者及び問い合わせ先

庶務課庶務係 長瀬・伊藤

電話 042-396-3811 内線2101・2114

FAX 042-396-3076

メール (長瀬) [yoshiyuki\\_nagase@tokyo-hmt.jp](mailto:yoshiyuki_nagase@tokyo-hmt.jp)

(伊藤) [noriko\\_itou@tokyo-hmt.jp](mailto:noriko_itou@tokyo-hmt.jp)

※メールは、担当2名宛にお送りください。

4 テレビ付床頭台等 運営委託業者 公募スケジュール

日 程	備 考
令和3年12月10日（金）	床頭台等運営委託公募開始
令和3年12月13日（月）から 令和3年12月17日（金） 15時まで	質問受付
令和3年12月22日（水） 16時30分まで	企画書等提出〆切
令和4年1月6日（木）	病院からの応募業者への質問送付
令和4年1月12日（水） 16時30分まで	質問への回答書締切
令和4年1月13日（木）	業者選定委員会
令和4年1月14日（金） 予定	結果通知（郵送）
令和4年3月上旬	運営委託契約締結
令和4年3月中旬	テレビ付床頭台設置準備開始
令和4年4月1日（金）	運営委託開始